

**فراخوان اجاره فضاهای مازاد مرکز ثامن الحجج (ع) مشهد**

بدین وسیله به اطلاع می‌رساند دانشگاه فرهنگیان خراسان رضوی در نظر دارد فضاهای مازاد خود در پردیس شهید بهشتی مشهد را در قالب قرارداد اجاره به متقاضیان واگذار نماید. متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را در قالب فرم پیوست حداکثر تا پایان ساعت اداری روز ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ جهت بررسی به خانم محمودی (کارشناس حقوقی دانشگاه) تحویل نمایند. به درخواست های تحویل شده به سایر اشخاص و خارج از موعد ترتیب اثر داده نخواهد شد. فضاهای موجود به شرح ذیل می‌باشد.

فضاها و اماکن قابل واگذاری	مبلغ پایه اجاره ماهانه (ریال)
بوفه	۷۵,۰۰۰,۰۰۰

**توضیحات:**

- پیشنهادات در کارگروه تخصصی که به این منظور تشکیل می‌شود بررسی خواهد شد. دانشگاه به منظور رعایت مصلحت و رضایت دانشجویان و تضمین کیفیت خدمات در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر می‌باشد.
- اخذ تایید موثر در نحوه فضا سازی و چیدمان محیط الزامی می‌باشد.
- بازدید از محل پیش از تکمیل فرم پیشنهاد قیمت ضروری می‌باشد.
- مستاجر متعهد می‌گردد خدمات رفاهی جهت دانشجویان را با پایین ترین قیمت ممکن که به تایید موثر رسیده باشد عرضه نماید. در صورت عدم رعایت صرفه و صلاح دانشجویان دانشگاه مخیر به فسخ یک طرفه قرارداد می‌باشد.
- ضرورت دارد قبل از انجام بازدید هماهنگی لازم صورت پذیرد. از بازدیدهای بدون اطلاع قبلی جلوگیری به عمل خواهد آمد.
- شماره تماس جهت هماهنگی بازدید از فضا آقای کدخدایی ۰۹۰۲۲۶۱۴۹۰۰
- شماره تماس جهت هماهنگی برای تحویل فرم پیشنهاد قیمت. خانم محمودی ۰۹۳۷۴۴۸۶۵۶۵
- اشتغال دانشجو معلمان به موجب ماده ۳۹ شیوه نامه اسکان در مشاغلی که در راستای رسالت معلمی و دانشگاه فرهنگیان نمی‌باشد و تداخل با حضور در کلاس آموزشی، برنامه های تربیتی و فرهنگی دارد، ممنوع می‌باشد، لذا دانشجو معلمان گرامی امکان شرکت در این فراخوان را ندارند.

- در رابطه با واگذاری فضای پیرایشگاه اولویت واگذاری با دانشجو معلمان خواهد بود.
- ضرورت دارد متقاضیان پیشنهادات خود را در پاکت در بسته و به طور محرمانه به اداره حقوقی تحویل نمایند.

تاریخ:

### «فرم اعلام قیمت پیشنهادی»

احتراماً اینجانب ..... فرزند..... به شماره ملی.....متولد..... و  
شماره تماس .....متقاضی اجاره فضای .....می‌باشم و ضمن قبولی کلیه  
شرایط فراخوان واگذاری فضاهای مازاد پردیس شهید بهشتی قیمت پیشنهادی خود را به مبلغ  
.....اعلام می‌دارم.

بدین وسیله تایید می‌نمایم:

- خدمات خود را با نازل ترین قیمت ممکن و با تایید موجر عرضه نمایم.
- قیمت پایه را رویت نمودم.
- بازدید از فضا توسط اینجانب انجام شده است.
- کلیه کسورات قانونی بر عهده مستاجر می‌باشد.
- مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت نمی‌باشم.
- تکمیل این فرم هیچگونه حقی برای متقاضی ایجاد نخواهد کرد و دانشگاه در رد یا قبول این پیشنهاد  
مخیر می‌باشد.

محل مهر و امضاء